

Số: 1089/TB-SXD

Ninh Thuận, ngày 07 tháng 4 năm 2023

THÔNG BÁO

Xét duyệt quyết toán ngân sách năm 2022

**Đơn vị được thông báo: Trung tâm Quản lý Nhà và chung cư.
Mã chương: 419.**

Căn cứ Thông tư số 137/2017/TT-BTC ngày 25 tháng 12 năm 2017 của Bộ trưởng Bộ Tài chính quy định xét duyệt, thẩm định, thông báo và tổng hợp quyết toán năm;

Căn cứ báo cáo quyết toán ngân sách năm 2022 của Trung tâm Quản lý Nhà và chung cư và Biên bản xét duyệt quyết toán ngày 29 tháng 3 năm 2023 giữa Sở Xây dựng và Trung tâm Quản lý Nhà và chung cư.

Sở Xây dựng thông báo xét duyệt quyết toán ngân sách năm 2022 của Trung tâm Quản lý Nhà và chung cư như sau:

I. Phần số liệu:

1. Số liệu quyết toán:

a) **Thu phí, lệ phí:** Không.

b) **Quyết toán chi ngân sách:**

- Số dư kinh phí năm trước chuyển sang: 0 đồng.
- Dự toán được giao trong năm: 391.221.081 đồng, trong đó:
 - + Dự toán giao đầu năm: 0 đồng;
 - + Dự toán bổ sung trong năm: 391.221.081 đồng;
- Kinh phí thực nhận trong năm: 390.101.463 đồng;
- Kinh phí quyết toán: 390.101.463 đồng;
- Kinh phí giảm trong năm: 1.119.618 đồng (dự toán chi không hết bị hủy bỏ);
- Số dư kinh phí được chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán: 0 đồng.

(Số liệu chi tiết theo Mẫu biểu 2c đính kèm).

2. Tình hình thực hiện kiến nghị của kiểm toán, thanh tra, cơ quan tài chính: Không.

3. Thuyết minh số liệu quyết toán:

a) Trong năm 2022, Trung tâm Quản lý Nhà và Chung cư được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh cấp bổ sung kinh phí thực hiện quản lý bảo vệ tài sản của 02 cơ sở nhà của Bảo hiểm xã hội tỉnh, căn nhà số 505 đường Thống Nhất, Nhà số 198 Thống Nhất, phường Phú Hà; trụ sở nhà 44 Nguyễn Du, phường bảo an, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm với số tiền 391.221.081 đồng (tại Quyết định



số 112/QĐ-UBND ngày 26/01/2022 và Quyết định số 673/QĐ-UBND ngày 06/6/2022), số kinh phí đã sử dụng và quyết toán là 390.101.463 đồng, kinh phí chi không hết bị hủy bỏ là 1.119.618 đồng.

b) Tổng số thu từ nguồn thu cho thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước nộp về Sở Xây dựng năm 2022 là 481.403.729 đồng (không bao gồm thuế giá trị gia tăng). Trong đó, số thu được để lại đơn vị sử dụng theo dự toán được phê duyệt là 415.627.701 đồng; số thu nộp ngân sách nhà nước là 65.776.028 đồng (đạt 107,42% so với dự toán được UBND tỉnh giao).

II. Nội dung đối chiếu số liệu kết quả hoạt động:

- Kết quả chênh lệch thu lớn hơn chi trong năm: 177.200.378 đồng.
- Sử dụng kinh phí tiết kiệm của cơ quan hành chính: 0 đồng.
- Trích lập các quỹ: 210.882.978 đồng.
- Kinh phí cải cách tiền lương: 0 đồng.

(Số liệu chi tiết theo Mẫu biểu 1b đính kèm).

III. Nhận xét và kiến nghị:

1. Nhận xét:

- Về chấp hành thời hạn nộp báo cáo quyết toán: Đơn vị nộp báo cáo quyết toán đúng thời gian quy định tại Quyết định số 100/2017/QĐ-UBND ngày 16/10/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận.

- Về các mẫu biểu báo cáo quyết toán: Đơn vị đã lập báo cáo tài chính; báo cáo quyết toán ngân sách theo quy định tại Thông tư số 107/2017/TT-BTC ngày 10/10/2017 của Bộ Tài chính về hướng dẫn chế độ kế toán hành chính sự nghiệp.

- Đơn vị thực hiện đúng các quy định của Nhà nước về mua sắm, sửa chữa tài sản; quản lý và sử dụng tài sản; hạch toán thu, chi, mục lục ngân sách nhà nước theo đúng quy định hiện hành của nhà nước. Đơn vị đã ban hành và chi theo quy chế chi tiêu nội bộ đúng quy định.

- Về thực hiện các kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước, thanh tra và cơ quan tài chính: Không.

2. Kiến nghị:

Đề nghị đơn vị tiếp tục phát huy công tác quản lý tài chính nhằm đảm bảo việc quản lý và sử dụng đúng chế độ theo quy định của Luật Ngân sách Nhà nước./.

Nơi nhận:

- Trung tâm Quản lý Nhà và chung cư;
- Sở Tài chính;
- Lưu: VT, VP.



GIÁM ĐỐC

Lê Phạm Quốc Vinh

ĐỐI CHIẾU SỐ LIỆU
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2022
ĐƠN VỊ: TRUNG TÂM QUẢN LÝ NHÀ VÀ CHUNG CƯ

(Kèm theo Thông báo xét duyệt quyết toán số: 1089/TB-SXD ngày 07/4/2023 của Sở Xây dựng)

Đơn vị: đồng.

Chỉ	Nội dung	Số tiền
A	B	C
I	Hoạt động hành chính, sự nghiệp	
1	Doanh thu	1.560.620.418
a	Từ NSNN cấp	1.560.620.418
b	Từ nguồn viện trợ, vay nợ nước ngoài	
c	Từ nguồn phí được khấu trừ, để lại	
2	Chi phí	1.531.448.176
a	Chi phí hoạt động	1.531.448.176
b	Chi phí từ nguồn viện trợ, vay nợ nước ngoài	
c	Chi phí hoạt động thu phí	
3	Thặng dư/thâm hụt	29.172.242
II	Hoạt động sản xuất kinh doanh, dịch vụ	
1	Doanh thu	1.451.887.535
2	Chi phí	1.225.494.583
3	Thặng dư/thâm hụt	226.392.952
III	Hoạt động tài chính	
1	Doanh thu	6.432.089
2	Chi phí	1.257.320
3	Thặng dư/thâm hụt	5.174.769
IV	Hoạt động khác	
1	Doanh thu	
2	Chi phí	
3	Thặng dư/thâm hụt	
V	Chi phí thuế TNDN	83.539.585
VI	Thặng dư/thâm hụt trong năm	177.200.378
a	Sử dụng kinh phí tiết kiệm của đơn vị hành chính	
b	Phân phối cho các quỹ	210.882.978
c	Kinh phí cải cách tiền lương	

Ghi chú: Trong năm 2019, đơn vị có sử dụng nguồn kinh phí cải cách tiền lương từ nguồn thu được để lại từ năm 2017 trở về trước để chi mua sắm tài sản với số tiền là 159.038.000 đồng, chi phí hao mòn TSCĐ trong năm 2022 là 26.445.100 đồng; sử dụng quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp để mua sắm tài sản với số tiền là 57.900.000 đồng, chi phí hao mòn TSCĐ trong năm 2022 là 7.237.500 đồng.

NGƯỜI LẬP BIỂU



Phan Thuy Phuong Đông

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



Lê Phạm Quốc Vinh

SỐ LIỆU XÉT DUYỆT
QUYẾT TOÁN CHI NGÂN SÁCH NĂM 2022
ĐƠN VỊ: TRUNG TÂM QUẢN LÝ NHÀ VÀ CHUNG CƯ

(Kèm theo Thông báo xét duyệt quyết toán số: 1029/TB-SXD ngày 07/4/2023 của Sở Xây dựng)

PHẦN I - TỔNG HỢP TÌNH HÌNH KINH PHÍ:

Đơn vị: đồng.

Chỉ tiêu	Nội dung	Tổng số	Loại 280 - Khoản 338
A	B	1	2
A	NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC		
I	NGUỒN NGÂN SÁCH TRONG NƯỚC		
1	Số dư kinh phí năm trước chuyển sang		
1.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
-	Kinh phí đã nhận		
-	Dự toán còn dư ở kho bạc		
1.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
-	Kinh phí đã nhận		
-	Dự toán còn dư ở kho bạc		
2	Dự toán được giao trong năm	391.221.081	391.221.081
2.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
2.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>	391.221.081	391.221.081
3	Tổng số được sử dụng trong năm	391.221.081	391.221.081
3.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
3.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>	391.221.081	391.221.081
4	Kinh phí thực nhận trong năm	390.101.463	390.101.463
4.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
4.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>	390.101.463	390.101.463
5	Kinh phí đề nghị quyết toán	390.101.463	390.101.463
5.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
5.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>	390.101.463	390.101.463
6	Kinh phí giảm trong năm	1.119.618	1.119.618
6.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
-	Đã nộp NSNN		
-	Còn phải nộp NSNN		
-	Dự toán bị hủy		
6.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>	1.119.618	1.119.618
-	Đã nộp NSNN		
-	Còn phải nộp NSNN		
-	Dự toán bị hủy	1.119.618	1.119.618
7	Số dư kinh phí được phép chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán		
7.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
-	Kinh phí đã nhận		



14

Chỉ tiêu	Nội dung	Tổng số	Loại 280 - Khoản 338
A	B	1	2
-	Dự toán còn dư ở kho bạc		
7.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
-	Kinh phí đã nhận		
-	Dự toán còn dư ở kho bạc		
B	NGUỒN PHÍ ĐƯỢC KHẤU TRỪ, ĐỂ LẠI		
1	Số dư kinh phí chưa sử dụng năm trước chuyển sang		
1.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
1.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
2	Dự toán được giao trong năm		
2.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
2.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
3	Số thu được trong năm		
3.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
3.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
4	Tổng số kinh phí được sử dụng trong năm		
4.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
4.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
5	Số kinh phí đã sử dụng đề nghị quyết toán		
5.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
5.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
6	Số dư kinh phí được phép chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán		
6.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
6.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
C	NGUỒN HOẠT ĐỘNG KHÁC ĐƯỢC ĐỂ LẠI		
1	Số dư kinh phí chưa sử dụng năm trước chuyển sang	724.623.028	724.623.028
1.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>	724.623.028	724.623.028
1.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
2	Dự toán được giao trong năm		
2.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>		
2.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
3	Số thu được trong năm	483.574.223	483.574.223
3.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>	483.574.223	483.574.223
3.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
4	Tổng số kinh phí được sử dụng trong năm	1.208.197.251	1.208.197.251
4.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>	1.208.197.251	1.208.197.251
4.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
5	Số kinh phí đã sử dụng đề nghị quyết toán	368.953.693	368.953.693
5.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>	368.953.693	368.953.693
5.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		
6	Số dư kinh phí được phép chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán	839.243.558	839.243.558
6.1	<i>Kinh phí thường xuyên/tự chủ</i>	839.243.558	839.243.558
6.2	<i>Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ</i>		

PHẦN II - CHI TIẾT KINH PHÍ QUYẾT TOÁN

Loại	Khoản	Mục	Tiêu mục	Nội dung chi	Tổng số					
					Tổng số	Nguồn NSNN			Phí được khấu trừ, để lại	Nguồn hoạt động khác được để lại
						Ngân sách trong nước	Viện trợ	Vay nợ nước ngoài		
A	B	A	D	E	1	2	3	4	5	6
				Tổng số	759.055.156	390.101.463				368.953.693
				I. Kinh phí thường xuyên/tự chủ	368.953.693					368.953.693
280	338			Sự nghiệp kinh tế và dịch vụ khác	368.953.693					368.953.693
		6000		Tiền lương	183.582.900					183.582.900
			6001	Lương theo ngạch, bậc	129.451.200					129.451.200
			6003	Lương hợp đồng theo chế độ	54.131.700					54.131.700
		6100		Phụ cấp lương	8.376.000					8.376.000
			6101	Phụ cấp chức vụ	3.576.000					3.576.000
			6113	Phụ cấp trách nhiệm theo nghề, theo công việc	4.800.000					4.800.000
		6300		Các khoản đóng góp	42.124.613					42.124.613
			6301	Bảo hiểm xã hội	31.817.013					31.817.013
			6302	Bảo hiểm y tế	5.614.767					5.614.767
			6303	Kinh phí công đoàn	3.743.178					3.743.178
			6304	Bảo hiểm thất nghiệp	478.290					478.290
			6349	Các khoản đóng góp khác	471.365					471.365
		6400		Các khoản thanh toán khác cho cá nhân	15.622.691					15.622.691
			6404	Chi thu nhập tăng thêm theo cơ chế khoán, tự chủ	15.622.691					15.622.691
		6500		Thanh toán dịch vụ công cộng	13.688.331					13.688.331
			6501	Tiền điện	12.565.467					12.565.467
			6502	Tiền nước	402.864					402.864

Loại	Khoản	Mục	Tiêu mục	Nội dung chi	Tổng số					
					Tổng số	Nguồn NSNN			Phí được khấu trừ, để lại	Nguồn hoạt động khác được để lại
						Ngân sách trong nước	Viện trợ	Vay nợ nước ngoài		
A	B	A	D	E	1	2	3	4	5	6
			6504	Tiền vệ sinh, môi trường	720.000					720.000
		6550		Vật tư văn phòng	4.647.057					4.647.057
			6551	Văn phòng phẩm	3.774.828					3.774.828
			6553	Khoán Văn phòng phẩm	872.229					872.229
		6600		Thông tin, tuyên truyền, liên lạc	1.500.625					1.500.625
			6601	Cước phí điện thoại (không bao gồm khoản điện thoại), thuê bao đường điện thoại, fax	687.898					687.898
			6605	Thuê bao kênh vệ tinh, thuê bao cáp truyền hình, cước phí Internet, thuê đường truyền mạng	812.727					812.727
		6750		Chi phí thuê mướn	51.871.017					51.871.017
			6757	Thuê lao động trong nước	51.871.017					51.871.017
		6900		Sửa chữa, duy tu tài sản phục vụ công tác chuyên môn và các công trình cơ sở hạ tầng	20.960.751					20.960.751
			6907	Nhà cửa	6.995.370					6.995.370
			6912	Các thiết bị công nghệ thông tin	13.317.233					13.317.233
			6913	Tài sản và thiết bị văn phòng	648.148					648.148
		7750		Chi khác	26.579.708					26.579.708
			7756	Chi các khoản phí và lệ phí	132.000					132.000
			7799	Chi các khoản khác	26.447.708					26.447.708

Loại	Khoản	Mục	Tiểu mục	Nội dung chi	Tổng số					
					Tổng số	Nguồn NSNN			Phí được khấu trừ, để lại	Nguồn hoạt động khác được để lại
						Ngân sách trong nước	Viện trợ	Vay nợ nước ngoài		
A	B	A	D	E	1	2	3	4	5	6
				II. Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	390.101.463	390.101.463				
280	338			Sự nghiệp kinh tế và dịch vụ khác	390.101.463	390.101.463				
		6500		Thanh toán dịch vụ công cộng	6.588.480	6.588.480				
			6501	Tiền điện	6.476.872	6.476.872				
			6502	Tiền nước	111.608	111.608				
		6750		Chi phí thuê mướn	383.512.983	383.512.983				
			6757	Thuê lao động trong nước	383.512.983	383.512.983				

NGƯỜI LẬP BIỂU

Phan Thuy Phuong Dong

THỦ TRƯỞNG ĐƠN VỊ



Lê Phạm Quốc Vinh





CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Ninh Thuận, ngày 29 tháng 3 năm 2023

BIÊN BẢN

Xét duyệt quyết toán ngân sách năm 2022

Đơn vị được xét duyệt: Trung tâm Quản lý Nhà và Chung cư.
Mã chương: 419.

I. Thành phần xét duyệt:

1. Đại diện đơn vị dự toán được xét duyệt:

Ông Đỗ Thành Thôi Chức vụ: Phó Giám đốc phụ trách.

Bà Nguyễn Thị Thùy Trang Chức vụ: Kế toán trưởng.

2. Đại diện cơ quan xét duyệt:

Bà Phan Thụy Phương Đông Chức vụ: Phụ trách kế toán Sở Xây dựng.

II. Nội dung xét duyệt:

1. Phạm vi xét duyệt:

Quyết toán ngân sách năm 2022.

2. Số liệu quyết toán:

a) *Thu phí, lệ phí*: Không.

b) *Quyết toán chi ngân sách*:

- Số dư kinh phí năm trước chuyển sang: 0 đồng.
- Dự toán được giao trong năm: 391.221.081 đồng, trong đó:
 - + Dự toán giao đầu năm: 0 đồng;
 - + Dự toán bổ sung trong năm: 391.221.081 đồng;
- Kinh phí thực nhận trong năm: 390.101.463 đồng;
- Kinh phí quyết toán: 390.101.463 đồng;
- Kinh phí giảm trong năm: 1.119.618 đồng (dự toán chi không hết bị hủy bỏ);
- Số dư kinh phí được chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán: 0 đồng.

(Số liệu chi tiết theo Mẫu biểu 1c đính kèm).

3. Tình hình thực hiện kiến nghị của kiểm toán, thanh tra, cơ quan tài chính: Không.

4. Thuyết minh số liệu quyết toán:

a) Trong năm 2022, Trung tâm Quản lý Nhà và Chung cư được Chủ tịch Ủy ban nhân dân tỉnh cấp bổ sung kinh phí thực hiện quản lý bảo vệ tài sản của 02 cơ sở nhà của Bảo hiểm xã hội tỉnh, căn nhà số 505 đường Thống Nhất, Nhà số 198 Thống Nhất, phường Phú Hà; trụ sở nhà 44 Nguyễn Du, phường bảo an, thành phố Phan Rang - Tháp Chàm với số tiền 391.221.081 đồng (tại Quyết định số 112/QĐ-UBND ngày 26/01/2022 và Quyết định số 673/QĐ-UBND ngày



06/6/2022), số kinh phí đã sử dụng và quyết toán là 390.101.463 đồng, kinh phí chi không hết bị hủy bỏ là 1.119.618 đồng.

b) Tổng số thu từ nguồn thu cho thuê nhà ở thuộc sở hữu nhà nước nộp về Sở Xây dựng năm 2022 là 481.403.729 đồng (không bao gồm thuê giá trị gia tăng). Trong đó, số thu được để lại đơn vị sử dụng theo dự toán được phê duyệt là 415.627.701 đồng; số thu nộp ngân sách nhà nước là 65.776.028 đồng (đạt 107,42% so với dự toán được UBND tỉnh giao).

III. Nội dung đối chiếu số liệu kết quả hoạt động:

- Kết quả chênh lệch thu lớn hơn chi trong năm: 177.200.378 đồng.
- Sử dụng kinh phí tiết kiệm của cơ quan hành chính: 0 đồng.
- Trích lập các quỹ: 210.882.978 đồng.
- Kinh phí cải cách tiền lương: 0 đồng.

(Số liệu chi tiết theo Mẫu biểu 1b đính kèm).

IV. Nhận xét và kiến nghị:

1. Nhận xét:

- Về chấp hành thời hạn nộp báo cáo quyết toán: Đơn vị nộp báo cáo quyết toán đúng thời gian quy định tại Quyết định số 100/2017/QĐ-UBND ngày 16/10/2017 của Ủy ban nhân dân tỉnh Ninh Thuận.

- Về các mẫu biểu báo cáo quyết toán: Đơn vị đã lập báo cáo tài chính; báo cáo quyết toán ngân sách theo quy định tại Thông tư số 107/2017/TT-BTC ngày 10/10/2017 của Bộ Tài chính về hướng dẫn chế độ kế toán hành chính sự nghiệp.

- Đơn vị thực hiện đúng các quy định của Nhà nước về mua sắm, sửa chữa tài sản; quản lý và sử dụng tài sản; hạch toán thu, chi, mục lục ngân sách nhà nước theo đúng quy định hiện hành của nhà nước. Đơn vị đã ban hành và chi theo quy chế chi tiêu nội bộ đúng quy định.

- Về thực hiện các kiến nghị của Kiểm toán Nhà nước, thanh tra và cơ quan tài chính: Không.

2. Kiến nghị:

Đề nghị đơn vị tiếp tục phát huy công tác quản lý tài chính nhằm đảm bảo việc quản lý và sử dụng đúng chế độ theo quy định của Luật Ngân sách Nhà nước.

Biên bản này được lập thành 04 bản (mỗi bên giữ hai bản) được thông qua và được mọi người nhất trí ký tên dưới đây./.

Đại diện đơn vị được xét duyệt

Thủ trưởng đơn vị



*Đỗ Thành Thôi

Đại diện Sở Xây dựng

Phan Thụy Phương Đông



Mẫu biểu 1b

ĐỐI CHIẾU SỐ LIỆU
KẾT QUẢ HOẠT ĐỘNG NĂM 2022
ĐƠN VỊ: TRUNG TÂM QUẢN LÝ NHÀ VÀ CHUNG CƯ

Đơn vị: đồng.

Chỉ tiêu	Nội dung	Số báo cáo	Số đối chiếu, kiểm tra	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1
I	Hoạt động hành chính, sự nghiệp			
1	Doanh thu	1.560.620.418	1.560.620.418	
a	Từ NSNN cấp	1.560.620.418	1.560.620.418	
b	Từ nguồn viện trợ, vay nợ nước ngoài			
c	Từ nguồn phí được khấu trừ, để lại			
2	Chi phí	1.531.448.176	1.531.448.176	
a	Chi phí hoạt động	1.531.448.176	1.531.448.176	
b	Chi phí từ nguồn viện trợ, vay nợ nước ngoài			
c	Chi phí hoạt động thu phí			
3	Thặng dư/thâm hụt	29.172.242	29.172.242	
II	Hoạt động sản xuất kinh doanh, dịch vụ			
1	Doanh thu	1.451.887.535	1.451.887.535	
2	Chi phí	1.225.494.583	1.225.494.583	
3	Thặng dư/thâm hụt	226.392.952	226.392.952	
III	Hoạt động tài chính			
1	Doanh thu	6.432.089	6.432.089	
2	Chi phí	1.257.320	1.257.320	
3	Thặng dư/thâm hụt	5.174.769	5.174.769	
IV	Hoạt động khác			
1	Doanh thu			
2	Chi phí			
3	Thặng dư/thâm hụt			
V	Chi phí thuế TNDN	83.539.585	83.539.585	
VI	Thặng dư/thâm hụt trong năm	177.200.378	177.200.378	
a	Sử dụng kinh phí tiết kiệm của đơn vị hành			
b	Phân phối cho các quỹ	210.882.978	210.882.978	
c	Kinh phí cải cách tiền lương			

Ghi chú: Trong năm 2019, đơn vị có sử dụng nguồn kinh phí cải cách tiền lương từ nguồn thu được để lại từ năm 2017 trở về trước để chi mua sắm tài sản với số tiền là 159.038.000 đồng, chi phí hao mòn TSCĐ trong năm 2022 là 26.445.100 đồng; sử dụng quỹ phát triển hoạt động sự nghiệp để mua sắm tài sản với số tiền là 57.900.000 đồng, chi phí hao mòn TSCĐ trong năm 2022 là 7.237.500 đồng.



Mẫu biểu 1c

**SỔ LIỆU XÉT DUYỆT
QUYẾT TOÁN CHI NGÂN SÁCH NĂM 2022
ĐƠN VỊ: TRUNG TÂM QUẢN LÝ NHÀ VÀ CHUNG CƯ**

PHẦN I - TỔNG HỢP TÌNH HÌNH KINH PHÍ:

Đơn vị: đồng.

Chỉ tiêu	Nội dung	Tổng số			Loại 280 - Khoản 338		
		Số báo cáo	Số xét duyệt	Chênh lệch	Khoản 338		
					Số báo cáo	Số xét duyệt	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1	4	5	6=5-4
A	NGÂN SÁCH NHÀ NƯỚC						
I	NGUỒN NGÂN SÁCH TRONG NƯỚC						
1	Số dư kinh phí năm trước chuyển sang						
1.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
-	Kinh phí đã nhận						
-	Dự toán còn dư ở kho bạc						
1.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
-	Kinh phí đã nhận						
-	Dự toán còn dư ở kho bạc						
2	Dự toán được giao trong năm	391.221.081	391.221.081		391.221.081	391.221.081	
2.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
2.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	391.221.081	391.221.081		391.221.081	391.221.081	
3	Tổng số được sử dụng trong năm	391.221.081	391.221.081		391.221.081	391.221.081	
3.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
3.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	391.221.081	391.221.081		391.221.081	391.221.081	
4	Kinh phí thực nhận trong năm	390.101.463	390.101.463		390.101.463	390.101.463	
4.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
4.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	390.101.463	390.101.463		390.101.463	390.101.463	
5	Kinh phí đề nghị quyết toán	390.101.463	390.101.463		390.101.463	390.101.463	
5.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
5.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	390.101.463	390.101.463		390.101.463	390.101.463	
6	Kinh phí giảm trong năm	1.119.618	1.119.618		1.119.618	1.119.618	
6.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
-	Đã nộp NSNN						
-	Còn phải nộp NSNN						
-	Dự toán bị hủy						
6.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ	1.119.618	1.119.618		1.119.618	1.119.618	
-	Đã nộp NSNN						
-	Còn phải nộp NSNN						
-	Dự toán bị hủy	1.119.618	1.119.618		1.119.618	1.119.618	
7	Số dư kinh phí được phép chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán						
7.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
-	Kinh phí đã nhận						
-	Dự toán còn dư ở kho bạc						



Chỉ tiêu	Nội dung	Tổng số			Loại 280 - Khoản 338		
					Khoản 338		
		Số báo cáo	Số xét duyệt	Chênh lệch	Số báo cáo	Số xét duyệt	Chênh lệch
A	B	1	2	3=2-1	4	5	6=5-4
7.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
-	Kinh phí đã nhận						
-	Dự toán còn dư ở kho bạc						
B	NGUỒN PHÍ ĐƯỢC KHẤU TRỪ, ĐỂ LẠI						
1	Số dư kinh phí chưa sử dụng năm trước chuyển sang						
1.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
1.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
2	Dự toán được giao trong năm						
2.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
2.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
3	Số thu được trong năm						
3.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
3.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
4	Tổng số kinh phí được sử dụng trong năm						
4.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
4.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
5	Số kinh phí đã sử dụng đề nghị quyết toán						
5.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
5.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
6	Số dư kinh phí được phép chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán						
6.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
6.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
C	NGUỒN HOẠT ĐỘNG KHÁC ĐƯỢC ĐỂ LẠI						
1	Số dư kinh phí chưa sử dụng năm trước chuyển sang	724.623.028	724.623.028		724.623.028	724.623.028	
1.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ	724.623.028	724.623.028		724.623.028	724.623.028	
1.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
2	Dự toán được giao trong năm						
2.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ						
2.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
3	Số thu được trong năm	483.574.223	483.574.223		483.574.223	483.574.223	
3.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ	483.574.223	483.574.223		483.574.223	483.574.223	
3.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
4	Tổng số kinh phí được sử dụng trong năm	1.208.197.251	1.208.197.251		1.208.197.251	1.208.197.251	
4.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ	1.208.197.251	1.208.197.251		1.208.197.251	1.208.197.251	
4.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
5	Số kinh phí đã sử dụng đề nghị quyết toán	368.953.693	368.953.693		368.953.693	368.953.693	
5.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ	368.953.693	368.953.693		368.953.693	368.953.693	
5.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						
6	Số dư kinh phí được phép chuyển sang năm sau sử dụng và quyết toán	839.243.558	839.243.558		839.243.558	839.243.558	
6.1	Kinh phí thường xuyên/tự chủ	839.243.558	839.243.558		839.243.558	839.243.558	
6.2	Kinh phí không thường xuyên/không tự chủ						

X.H.
S
Y D
YINH

ll

PHẦN II - CHI TIẾT KINH PHÍ QUYẾT TOÁN

Loại	Khoản	Mục	Tiểu mục	Nội dung chi	Tổng số			Nguồn NSNN					Phí được khấu trừ, để lại			Nguồn hoạt động khác được để lại		
								Ngân sách trong nước			Viện trợ	Vay nợ nước ngoài						
					Số báo cáo	Số xét duyệt	Chênh lệch	Số báo cáo	Số xét duyệt	Chênh lệch								
A	B	A	D	E	1	2	3=2-1	4	5	6=5-4	7	8	9	10	11=10-9	12	13	14=13-12
				Tổng số	759.055.156	759.055.156		390.101.463	390.101.463							368.953.693	368.953.693	
				I. Kinh phí thường xuyên/tự chủ	368.953.693	368.953.693										368.953.693	368.953.693	
280	338			Sự nghiệp kinh tế và dịch vụ khác	368.953.693	368.953.693										368.953.693	368.953.693	
		6000		Tiền lương	183.582.900	183.582.900										183.582.900	183.582.900	
			6001	Lương theo ngạch, bậc	129.451.200	129.451.200										129.451.200	129.451.200	
			6003	Lương hợp đồng theo chế độ	54.131.700	54.131.700										54.131.700	54.131.700	
		6100		Phụ cấp lương	8.376.000	8.376.000										8.376.000	8.376.000	
			6101	Phụ cấp chức vụ	3.576.000	3.576.000										3.576.000	3.576.000	
			6113	Phụ cấp trách nhiệm theo nghề, theo công việc	4.800.000	4.800.000										4.800.000	4.800.000	
		6300		Các khoản đóng góp	42.124.613	42.124.613										42.124.613	42.124.613	
			6301	Bảo hiểm xã hội	31.817.013	31.817.013										31.817.013	31.817.013	
			6302	Bảo hiểm y tế	5.614.767	5.614.767										5.614.767	5.614.767	
			6303	Kinh phí công đoàn	3.743.178	3.743.178										3.743.178	3.743.178	
			6304	Bảo hiểm thất nghiệp	478.290	478.290										478.290	478.290	
			6349	Các khoản đóng góp khác	471.365	471.365										471.365	471.365	
		6400		Các khoản thanh toán khác cho cá nhân	15.622.691	15.622.691										15.622.691	15.622.691	
			6404	Chi thu nhập tăng thêm theo cơ chế khoán, tự chủ	15.622.691	15.622.691										15.622.691	15.622.691	
		6500		Thanh toán dịch vụ công cộng	13.688.331	13.688.331										13.688.331	13.688.331	
			6501	Tiền điện	12.565.467	12.565.467										12.565.467	12.565.467	
			6502	Tiền nước	402.864	402.864										402.864	402.864	
			6504	Tiền vệ sinh, môi trường	720.000	720.000										720.000	720.000	
		6550		Vật tư văn phòng	4.647.057	4.647.057										4.647.057	4.647.057	
			6551	Văn phòng phẩm	3.774.828	3.774.828										3.774.828	3.774.828	

